

Extrait de nos offres de bureaux sur LAVAL (53000)

**Arthur
Loyd**

02.43.64.32.32

LAVAL (100 000 habitants environ avec son agglomération) est située à 285 km à l'ouest de Paris.

Sa situation géographique est un atout : proximité de grandes agglomérations **Rennes** (45 min), **Le Mans** (1h), **Angers** (1h15), **Nantes** (2h), **Paris** (2h30).
TGV pour Paris Montparnasse (8 liaisons quotidiennes, en moins d'1h40).
La **future LGV** réduira le temps de trajet à seulement **1h10**.



LAVAL

Réf. 137 JG



A VENDRE ou A LOUER

PLATEAUX NEUFS DE BUREAUX à partir de 62 m².

Digicode. Parkings privés.

DPE en cours. Disponibilité : sous 3 mois.

Le + : programme neuf

LAVAL

Réf. 177 JG



A LOUER

BUREAUX : surface de 1 825 m² environ divisible à partir de 86 m². Ascenseur.

Stationnement.

DPE : D.

Le + : parking et prix attractif

LAVAL CENTRE

Réf. 174 MH



A VENDRE ou A LOUER

PLATEAUX RENOVÉS DE BUREAUX cloisonnés à partir de 128 m². Digicode. Accès handicapés. Parkings privés. DPE : C.

Disponibilité : suivant travaux de division.

Le + : proximité gare

BUREAUX - LOCAUX D'ACTIVITES - ENTREPOTS - LOGISTIQUE - LOCAUX COMMERCIAUX - TERRAINS - INVESTISSEMENTS - ESTIMATIONS

Arthur Loyd LAVAL - 52 bis avenue de Chanzy - 53000 LAVAL - 02.43.64.32.32

www.arthurloydlaval.com

Document non contractuel - Document purement informatif, ne pouvant servir d'élément de discussion pour un contentieux amiable ou judiciaire